

Автономная некоммерческая организация  
дополнительного профессионального образования  
«ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ НЕДВИЖИМОСТИ»



## НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА И СМЕТА КОНТРАКТА В СТРОИТЕЛЬНЫХ ЗАКУПКАХ

Автор программы: **Дидковская Ольга Всеволодовна**

Программа включает **следующие тематики:**

Законодательное регулирование системы строительного ценообразования на этапе организации и проведения закупки подрядных работ

Теория и практика определения начальной максимальной цены контракта, разработки проекта сметы контракта и подготовки сметы контракта

Внесение изменений в цену контракта

*Программа разработана специально для работников структуры заказчика по направлению стоимостного инжиниринга, а также будет полезна для практикующих специалистов сметного ценообразования*

ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ  
КВАЛИФИКАЦИИ

**16 часов обучения**

Доступ к материалам для участников  
обучения – **в течение 3-х месяцев**

Форма обучения **дистанционная**

Стоимость обучения **17 500 руб.**

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ  
Внесение в ФИС ФРДО

КОНТАКТЫ:

(846) 276 67 94,

[info@inst-ree.ru](mailto:info@inst-ree.ru),

<https://inst-ree.ru/>

Самара, ул. Садовая, 278

*Предлагаемая программа разработана в свете нововведений контрактного законодательства, регулирующего особенности расчета цен контрактов, предметом которых являются строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, и направлена на разъяснение сложных вопросов определения начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК) и подготовки сметы контракта при осуществлении государственных и иных закупок*

Законодательное регулирование системой строительного ценообразования на этапе организации и проведения закупки подрядных работ  
Информационные системы, используемые при формировании НМЦК

Определение НМЦК на работы при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности. Теоретические положения Порядка 841/пр  
Практика определения НМЦК на работы при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности

Формирование проекта сметы контракта на работы при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности. Теоретические положения Порядка 841/пр  
Практика подготовки проекта сметы контракта на работы при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности  
Составление сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства. Теоретические положения Методики 841/пр  
Особенности подготовки сметы для заключения контракта с организациями, использующими различные системы налогообложения  
Внесение изменений в цену контракта с учетом положений нормативных правовых актов Российской Федерации

Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)

Методика составления сметы контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, сметы такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)

Порядок изменения цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Нормативный **ОБЪЕМ** освоения программы **16 часов**

Нормативный **СРОК** освоения программы **5 дней (1 неделя)**

Обучение проводится **согласно расписанию на сайте**

*Режим занятий предполагает 4 академических часа обучения в день.*

В течение указанного периода обучения у участников обучения будет **поддержка преподавателей** (с 8-00 до 17-00 мск) в специально созданном для обучения **канале Telegram**. Участники смогут задавать вопросы преподавателям по тематике обучения, общаться в чате с коллегами и преподавателями, обмениваться мнениями и опытом

**Форма обучения** – с применением **дистанционных** образовательных технологий и электронного обучения.

Обучение будет происходить на **специальной образовательной платформе Moodle**, где в период обучения **ежедневно будет открываться доступ к занятиям**. Вы можете проходить **обучение** в комфортном для вас режиме и **в удобное время**.

В процессе обучения планируется **встреча с преподавателями в режиме реального времени** в формате видеосвязи.

Формы контроля и аттестации успеваемости слушателя - тестирование

При успешном освоении программы выдается  
**УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**  
установленного образца

**Формой оценки качества освоения** обучающимися **программы** является **итоговая аттестация**. Она проводится в форме итогового экзаменационного тестирования, включающего вопросы по всем темам программы.

**ВАЖНО!** Инструкции по подключению к образовательной платформе и иные подробности обучения будут отправлены на указанный в заявке адрес электронной почты за 3 дня до начала обучения

Автономная некоммерческая организация  
дополнительного профессионального образования  
«ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ НЕДВИЖИМОСТИ»



ЛЕКТОРЫ



**ДИДКОВСКАЯ Ольга Всеволодовна**

*д.э.н., профессор, профессор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, зав. кафедрой стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ, председатель подкомитета по ценообразованию в строительстве НОСТРОЙ*

*Вопросы формирования договорных и контрактных отношений, взаимодействия между заказчиком и подрядчиком в процессе исполнения договоров и контрактов находятся в сфере интересов Ольги Дидковской с самого начала ее профессиональной деятельности.*

*Большинство современных методических подходов к оценке стоимости в рамках закупочных процедур сложились в том числе под влиянием ее многочисленных научных разработок по данному направлению*

*В своей деятельности преподаватели ориентируются на высокие стандарты качества обучения и его практическую применимость в профессиональной деятельности обучающихся*

КОНТАКТЫ:

(846) 276 67 94,

[info@inst-ree.ru](mailto:info@inst-ree.ru),

<https://inst-ree.ru/>

Самара, ул. Садовая, 278